

GESTION DE MANTENIMIENTO 2012

1.- OPERATIVIDAD DE LA FLOTA POR MES/AUTOMOTOR.

FICHA TECNICA.

Definición.- Muestra el porcentaje total de vehículos, por tipo, que se encuentran en operación.

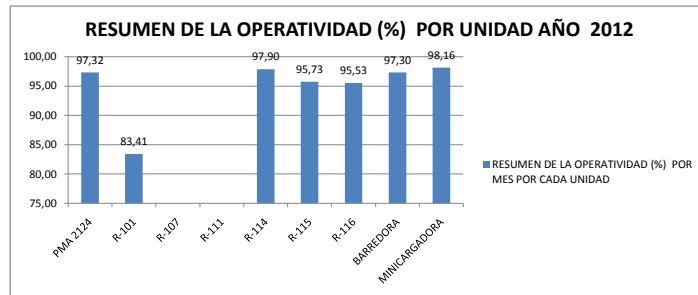
Formula.- Número de vehículos operativos, por tipo, *100 / Total de vehículos, por tipo.

Unidad: Porcentaje %

RESUMEN DE LA OPERATIVIDAD (%) POR MES POR CADA UNIDAD

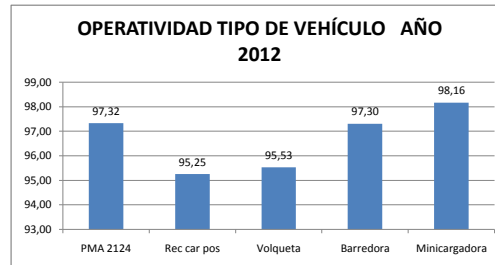
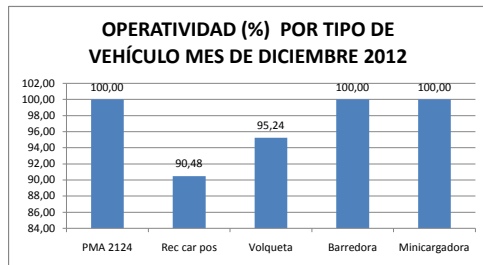
	PMA 2124	R-101	R-107	R-111	R-114	R-115	R-116	BARREDORA	MINICARGADORA
2012									
Enero	100,00	75,00			100,00	100,00			
Febrero	95,24	90,48			100,00	100,00			
Marzo	100,00	68,18			100,00	95,45	89,29	100,00	
Abril	95,24				95,24	100,00	85,71	85,00	100,00
Mayo	95,65				100,00	95,65	100,00	92,00	100,00
Junio	100,00				100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Julio	95,00	100,00			86,36	97,73	100,00	96,00	98,86
Agosto	95,65				100,00	97,83	98,91	100,00	98,91
Septiembre	100,00				97,50	90,00	95,00	100,00	98,75
Octubre	95,65				95,65	95,65	95,65	100,00	86,96
Noviembre	95,45				100,00	95,45	95,45	100,00	100,00
Diciembre	100,00				100,00	80,95	95,24	100,00	100,00
PROMEDIO AÑO	97,32	83,41			97,90	95,73	95,53	97,30	98,16

Se muestra la unidades R-107 y R-111 sin valor de operatividad ya que el año 2012 no se requirió su servicio. La unidad R-101 se requiere su servicio hasta el 20 de marzo.



OPERATIVIDAD (%) POR TIPO DE VEHÍCULO POR MES

	PMA 2124	Rec car pos	Volqueta	Barredora	Minicargadora
2012					
Enero	100,00	91,67			
Febrero	95,24	96,83			
Marzo	100,00	87,88	89,29	100,00	
Abril	95,24	97,62	85,71	85,00	100,00
Mayo	95,65	97,83	100,00	92,00	100,00
Junio	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Julio	95,00	94,70	100,00	96,00	98,86
Agosto	95,65	98,91	98,91	100,00	98,91
Septiembre	100,00	93,75	95,00	100,00	98,75
Octubre	95,65	95,65	95,65	100,00	86,96
Noviembre	95,45	97,73	95,45	100,00	100,00
Diciembre	100,00	90,48	95,24	100,00	100,00
PROMEDIO AÑO	97,32	95,25	95,53	97,30	98,16

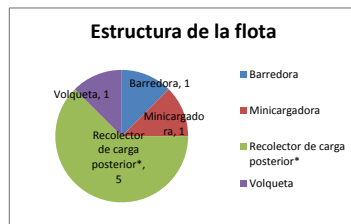


2.- ESTRUCTURA DE LA FLOTA

FICHA TECNICA.

Definición.- Indica el número de unidades por tipo que componen la flota de la Empresa.

Formula.- Número de vehículos por tipo.



2012	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre
Barredora	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1
Minicargadora	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1
Recolector de carga posterior*	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Volqueta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total	6	6	7	8	8	8	8	8	8	8

2012	Noviembre	Diciembre	Promedio
Barredora	1	1	1
Minicargadora	1	1	1
Recolector de carga posterior*	5	5	5
Volqueta	1	1	1
Total	8	8	8

*Se enlista el R-111 y el R-107 que ingresan como donación pero están operativos al 20%, presetan diferentes averias, diferentes problemas, saliendo de de operación por sobrecalentamiento del motor en el mes de Agosto.

3 y 4.- Número de mantenimientos preventivos y correctivos por tipo de automotor.

FICHA TECNICA.

Definición.- Muestra el número de ordenes por tipo de mantenimiento emitidas para las unidades que componen la flota de la Empresa.

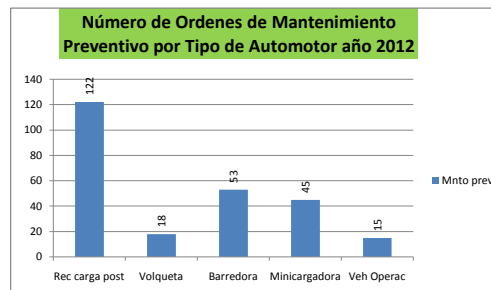
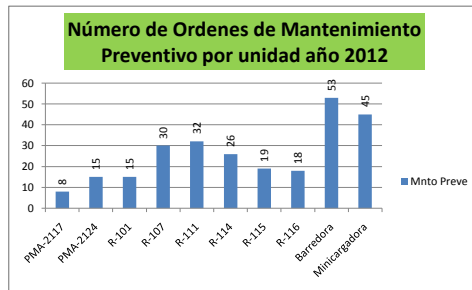
Formula.- Número de ordenes por tipo.

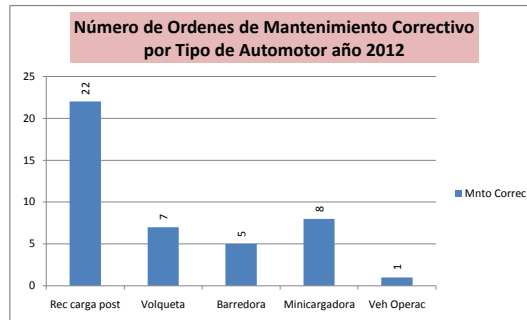
RESUMEN MANTENIMIENTO ENERO - DICIEMBRE 2012

Unidad	Enero		Febrero		Marzo		Abril		Mayo		Junio	
	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo
PMA-2117	1				1		1				1	
PMA-2124			2		1		1		1		1	
R-101		1	3	1	1				2		5	
R-107									2		5	
R-111									3		5	
R-114					2		1	1	1		1	
R-115	1				1	1	1		1	1	1	
R-116		1	1		2	1	2		1		2	
Barredora					4		4	3	4	1	6	1
Minicargadora							2		3		6	
Planta	2,00											
TOTAL Prev/cor	4	2	6	1	12	2	12	4	18	2	33	1
TOTAL MNTO		6		7		14		16		20		34

Unidad	Julio		Agosto		Septiembre		Octubre		Noviembre		Diciembre		MNTO 2012		
	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo	Preventivo	Correctivo	Mnto Preve	Mnto Correc	Total
PMA-2117	1		1				1				1		8	0	4,00
PMA-2124	2	1	3				1		2		1		15	1	6,00
R-101	3						1						15	2	13,00
R-107	7		7		3		4		2				30	0	7,00
R-111	7		7		3		4		3				32	0	8,00
R-114	4	3	5	1	3		6		2		1		26	5	6,00
R-115	2	2	5	2	2	2	3	2	1	1	1	4	19	15	7,00
R-116	2		1		2	1	2	3	3		1		18	7	10,00
Barredora	6		7		5		6		7				53	5	23,00
Minicargadora	5	1	7	4	6	2	6	1	6		4		45	8	11,00
Planta			1,00	2,00	2	1	1	1	3	1	2		11	5	2,00
TOTAL Prev/cor	39	7	43	10	26	6	35	7	29	2	15	4	272	48	97,00
TOTAL MNTO		46		53		32		42		31		19		320	

Rec carga pos	MNTO 2012		TOTAL
	Mnto prev	Mnto Correc	
Rec carga pos	122	22	144
Volqueta	18	7	25
Barredora	53	5	58
Minicargadora	45	8	53
Veh Operac	15	1	16





5. EJECUCIÓN DE ORDENES DE TRABAJO (Número de órdenes de trabajo emitidas y ejecutadas al mes).

FICHA TÉCNICA.

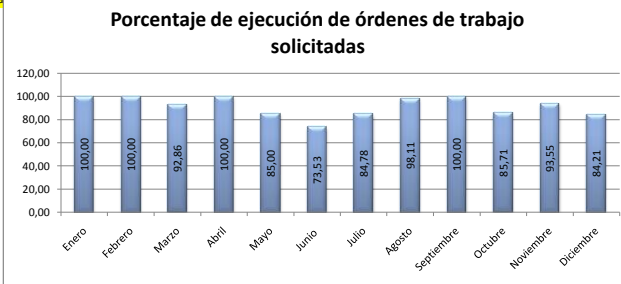
Definición.- Muestra el porcentaje de órdenes de trabajo que se han efectuado frente a las órdenes de trabajo que se han solicitado.

Formula.- Número de órdenes de trabajo ejecutadas *100 / Número de órdenes de trabajo solicitadas

Unidad: Porcentaje %

Porcentaje de ejecución de órdenes de trabajo solicitada

2012	Ordenes Solicitadas	Ordenes Ejecutadas	% de ejecución de ordenes de trabajo
Enero	6	6,00	100,00
Febrero	7	7,00	100,00
Marzo	14	13,00	92,86
Abril	16	16,00	100,00
Mayo	20	17,00	85,00
Junio	34	25,00	73,53
Julio	46	39,00	84,78
Agosto	53	52,00	98,11
Septiembre	32	32,00	100,00
Octubre	42	36,00	85,71
Noviembre	31	29,00	93,55
Diciembre	19	16,0	84,21

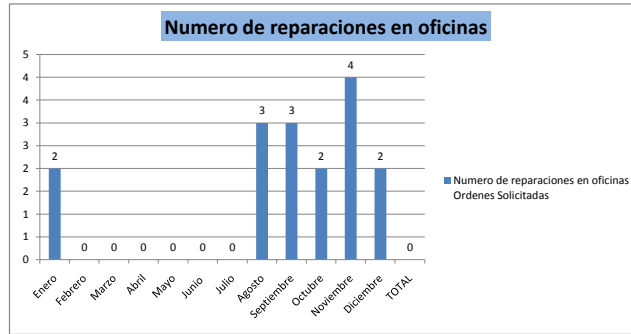


8.- Número de arreglos en instalaciones y oficinas.

FICHA TECNICA.
Definición.- Muestra el número de ordenes de mantenimiento emitidas para las instalaciones de la Empresa.
Formula.- Número de ordenes
Unidad: Número.

Numero de reparaciones en oficinas

2012	Ordenes Solicitadas
Enero	2
Febrero	#¡REF!
Marzo	#¡REF!
Abril	#¡REF!
Mayo	#¡REF!
Junio	#¡REF!
Julio	#¡REF!
Agosto	3
Septiembre	3
Octubre	2
Noviembre	4
Diciembre	2
TOTAL	#¡REF!



9. Número de horas trabajadas maquinaria/equipo pesado al mes

FICHA TÉCNICA.
Definición. - Muestra el número de horas de mantenimiento trabajadas en los equipos de la Empresa.
Formula. - Número de horas
Unidad: Número.

Numero de horas trabajadas	
2012	horas trabajadas
Enero	25
Febrero	27
Marzo	67
Abril	66
Mayo	52
Junio	84
Julio	101
Agosto	100
Septiembre	63
Octubre	84
Noviembre	85
Diciembre	50
TOTAL	802

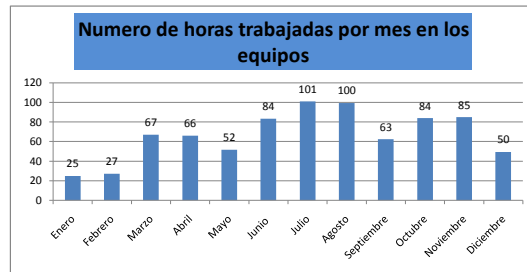


Tabla de días inoperativos de las unidades por mes.

2012	# días laborables	PMA 2124		R-101		R-107		R-111		R-114		R-115		R-116		BARREDORA		MINICARGADORA	
		días por rutas	días parados	días por rutas	días parados	días por rutas	días parados	días por rutas	días parados	días por rutas	días parados	días por rutas	días parados	días por rutas	días parados	días por rutas	días parados	días por rutas	días parados
Enero	12	7	0	12	3	0	0	0	0	12	0	12	0	0	0	0	0	0	0
Febrero	21	21	1	21	2	0	0	0	0	21	0	21	0	0	0	0	0	0	0
Marzo	22	22	0	22	7	0	0	0	0	22	0	22	1	7	0,75	15	0	0	0
Abril	21	21	1	0	0	0	0	0	0	21	1	21	0	7	1	20	3	14	0
Mayo	23	23	1	0	0	0	0	0	0	23	0	23	1	23	0	25	2	23	0
Junio	21	21	0	0	0	0	0	0	0	21	0	21	0	21	0	26	0	21	0
Julio	22	22	1,1	2	0	0	0	0	0	22	3	22	0,5	22	0	25	1	22	0,25
Agosto	23	23	1	0	0	0	0	0	0	23	0	23	0,5	23	0,25	27	0	23	0,25
Septiembre	20	20	0	0	0	0	0	0	0	20	0,5	20	2	20	1	25	0	20	0,25
Octubre	23	23	1	0	0	0	0	0	0	23	1	23	1	23	1	26	0	23	3
Noviembre	22	22	1	0	0	0	0	0	0	22	0	22	1	22	1	26	0	22	0
Diciembre	21	21	0	0	0	0	0	0	0	21	0	21	4	21	1	24	0	21	0
Total días																			